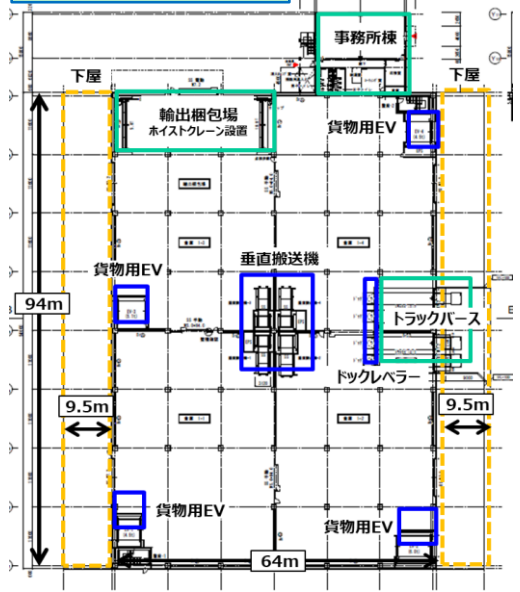


## 建設地

名神高速道路・茨木ICより6km  
 新名神高速道路・茨木千提寺ICより2km  
 場所；大阪府茨木市彩都はなだ



## 倉庫1F平面図



## ハザードマップ



水害リスクの低い立地

## BCP対応

非常用発電機完備で  
 停電時も作業が可能



## 建物概要

- 【敷地面積】 38,900.84㎡ (11,788坪)
- 【構造規模】 鉄骨造 4階建 準耐火構造
- 【建築面積】 8,090.48㎡ (2,451坪)
- 【倉庫面積】 1F 2,370坪 (内下屋541坪、トラックバス87坪)  
 2F~4F 各1,828坪  
 計 7,854坪
- 【事務所面積】 86坪 × 3層 計258坪
- 【床耐荷重】 1F~4F 各フロア 1,500kg/㎡
- 【有効高さ】 1F 7.5m, 2F~3F 5.5m, 4F 5.7m
- 【主要設備】 ●非常用発電機

- 3階フロア空調導入(25度以下定温)
- 荷物用ELV・・・4基 (積載荷重5.1t)  
 (積載荷重6.1t W4,000×D6,000×H3,000mm)  
 (積載荷重5.1t W4,000×D5,000×H3,000mm)  
 (積載荷重4.5T W4,000×D4,000×H3,000mm)
- ドックレバラー・・・4基
- 垂直搬送機・・・4基 (積載荷重1.5t)
- ホストクレーン・・・2基 (定格荷重5t/10t)

## 事業紹介例

◆鉄道輸送 大阪貨物ターミナルまで17KMの立地条件を活かし、関東、九州方面向けの鉄道輸送サービスをご提供致します。  
 物流の低炭素化による社会貢献を行いながら、今後懸念されるドライバー不足に備えた省人化輸送を実現致します。

■弊社保有設備 (2019年12月時点)  
 Wingコンテナ：36本  
 二段積みコンテナ：16本  
 緊締車：18車 (グループ会社保有台数含む)  
 緊締車配置：関東・・・8車 中部・・・1車 九州・・・9車

◆輸出梱包 梱包用のクレーンを設置 (5t/10t) しており、輸出梱包作業も対応可能です。  
 また梱包作業のみならず、梱包仕様の設計からドレー、通関、海上輸送、現地での輸送の一貫物流サービスをご提供致します。

